

Balans	31-12-2023	31-12-2022
Activa		
Verbouwing pand	60.126	68.171
Inrichting pand	1	1
Nog te ontvangen bedragen	-	2.150
Liquide middelen	9.216	12.385
Totaal activa	<u>69.344</u>	<u>82.707</u>
Passiva		
Eigen vermogen	19.121	20.000
Resultaat boekjaar	<u>2.532</u>	<u>-879</u>
	21.653	19.121
Lening Cowil Beheer	40.271	46.167
Nog te betalen bedragen	7.419	17.419
Totaal passiva	<u>69.344</u>	<u>82.707</u>

Resultatenrekening	2023	2022
Inkomsten:		
Ontvangen giften	18.240	18.240
Huurinkomsten	2.585	7.600
Overige inkomsten	10.880	-
<i>Totaal inkomsten:</i>	<u>31.705</u>	<u>25.840</u>
Uitgaven:		
Onkosten vrijwilligers	2.150	-
Huisvestingskosten	16.800	19.200
Kantoorkosten	53	580
Afschrijving verbouwing pand	8.045	4.695
Afschrijving inrichting pand	-	797
Overige kosten	583	313
Rente lening	1.304	967
Bankkosten	238	167
<i>Totaal uitgaven</i>	<u>29.173</u>	<u>26.719</u>
Resultaat	2.532	-879

Toelichting balans:**Verbouwing pand**

Stand 1-1:	68.171	22.866
Investerings		50.000
Afschrijvingen	<u>-8.045</u>	<u>-4.695</u>
Stand 31-12:	60.126	68.171

De investering wordt in 10 jaar afgeschreven.

Inrichting pand

Stand 1-1:	1	1.147
Desinvesteringen	-	-349
Afschrijvingen	<u>-</u>	<u>-797</u>
Stand 31-12:	1	1

De investering is per balansdatum volledig afgeschreven.